

Scadenza acconto IMU e TASI al 16 giugno 2016

Scritto da Rosanna Nicoli

Venerdì 20 Maggio 2016 00:00 - Ultimo aggiornamento Martedì 12 Luglio 2016 18:42



Il 16 giugno scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU.

La manovra fiscale 2016, approvata con la legge di stabilità n. 208/2015, ha abolito l'IMU e la TASI sulle abitazioni principali e loro pertinenze.

Continuano però ad essere applicate IMU e TASI sulle abitazioni principali di lusso di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e su tutti gli altri immobili che non siano prime case, terreni e imbullonati (cioè sulle seconde case e pertinenze, uffici, negozi e tutti gli altri immobili commerciali).

L'IMU non è dovuta per i terreni agricoli ubicati in comuni montani e parzialmente montani (questi ultimi solo se posseduti da coltivatori diretti e IAP) né per tutti i terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP.

La Legge di stabilità 2016 inoltre ha interamente rivisto la gestione dei comodati gratuiti.

Scadenza acconto IMU e TASI al 16 giugno 2016

Scritto da Rosanna Nicoli

Venerdì 20 Maggio 2016 00:00 - Ultimo aggiornamento Martedì 12 Luglio 2016 18:42

[LEGGI LE ULTIME NOVITA'](#)

Per l'anno 2016 si confermano le aliquote stabilite con delibere del Consiglio Comunale:

IMU

- delibera n. 26 del 20.05.2014

ALIQUOTE IMU

- **0,40%** per l'abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze

- **0,96%** per tutti gli altri immobili

[Delibera di C.C. n. 26 del 20.05.2014](#)

[Codici per versamento imposta](#)

TASI

- delibera n. 30 del 31.07.2014

La TASI non sarà nemmeno dovuta dall'inquilino, per la sua quota di competenza, qualora l'immobile occupato sia la sua abitazione principale. L'abolizione della TASI si applica anche all'immobile assegnato all'ex coniuge legalmente separato e all'immobile degli appartenenti alle forze dell'ordine trasferiti per ragioni di servizio. Nel caso di locazioni a canone concordato è prevista una riduzione dell'aliquota Tasi del 25%.

ALIQUOTE TASI

- **1,0%** Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie immobiliari oggetto di imposizione, non incluse nelle altre classificazioni
- **2,3%** Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse le categorie A/1, A/8 e A/9)
- **1,0%** Fabbricati ad uso strumentale

Il versamento del tributo calcolato in autoliquidazione dovrà essere effettuato, mediante modello F24, presso le banche gli uffici postali o altre attività regolarmente abilitati al pagamento dei

Scadenza acconto IMU e TASI al 16 giugno 2016

Scritto da Rosanna Nicoli

Venerdì 20 Maggio 2016 00:00 - Ultimo aggiornamento Martedì 12 Luglio 2016 18:42

tributi, indicando il codice catastale del Comune (codice catastale del Comune di Latiano: E471) e i codici tributo dedicati:

3958 TASI abitazione principale e relative pertinenze

3959 TASI fabbricati rurali ad uso strumentale

3960 TASI aree fabbricabili

3961 TASI altri fabbricati

3962 TASI interessi

3963 TASI sanzioni

[Delibera di C.C. n. 30 del 31.07.2014](#)

Si rammenta che:

per entrambi i tributi IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA NON DEVE ESSERE EFFETTUATO PER IMPORTI INFERIORI A 12,00 €uro.

[**MODELLO DICHIARAZIONE COMODATO D'USO PER IMU e TASI**](#)

Per ulteriori informazioni contattare l'Ufficio Tributi 0831-7217218/239

Scadenza acconto IMU e TASI al 16 giugno 2016

Scritto da Rosanna Nicoli

Venerdì 20 Maggio 2016 00:00 - Ultimo aggiornamento Martedì 12 Luglio 2016 18:42
